

COMUNU DE USEDDUS
Provìntzia de Aristanis

Bia de Eleonora d'Arborea, 58 – C.A.P. 09090 - Useddus



COMUNE DI USELLUS
Provincia di Oristano

Via Eleonora d'Arborea, 58 – C.A.P. 09090 - Usellus

☎ 0783/938001 – 📠 0783/938407 – C.F. 00073880957 – E-mail: comune@comune.usellus.or.it
www.comune.usellus.or.it

DETERMINAZIONE AREA TECNICA
UFFICIO TECNICO
N. 31 DEL 07/03/2018

OGGETTO:

Riqualificazione urbana della Via San Vito nella frazione di Escovedu . Approvazione proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione efficace in favore dell'operatore economico "3M SRL - COSTRUZIONI GENERALI" di Austis (NU). Impegno di spesa.

L'anno duemiladiciotto del mese di marzo del giorno sette nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

VISTI il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 ed il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 entrambi modificati con Decreto Legislativo 10 agosto 2014, n. 126;

VISTA la Deliberazione C.C. n. 5 del 28.03.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio triennale 2017-2019;

VISTO il P.E.G. 2017/2019 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 13.04.2017;

RICHIAMATO l'art. 163, comma 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto del Ministero Interno in data 29.11.2017 che differisce al 28.02.2018 il termine per l'approvazione dei bilanci di previsione;

VISTO il Decreto 9 febbraio 2018 del Ministro dell'Interno relativo all'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2020 degli enti locali, dal 28 febbraio al 31 marzo 2018;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 09.01.2018 "AUTORIZZAZIONE ESERCIZIO PROVVISORIO 2018 - ASSEGNAZIONE PROVVISORIA DOTAZIONI FINANZIARIE";

VISTO il redigendo bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018 - 2020;

RICHIAMATO l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 recante funzioni e responsabilità della Dirigenza;

VISTO l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO il decreto del Sindaco n. 02 del 09.01.2018 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTI:

- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 1 del 07.02.2013;
- il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2015-2017 ed il Programma triennale della trasparenza ed integrità amministrativa, approvati con Deliberazione G.C. n. 1 in data 29.01.2015;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Usellus, approvato con Deliberazione G.C. n. 115 del 16.12.2013;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 1 del 07.02.2013;

RICHIAMATA la Delibera G.C. n. 65 del 10.08.2017 con la quale:

- si impartivano direttive al Responsabile dell'Area Tecnica al fine di esternalizzare l'incarico di progettazione preliminare e definitiva-esecutiva, fino alla concorrenza dell'importo complessivo di € 200.000,00 per l'esecuzione dei seguenti interventi individuati con il seguente ordine prioritario:
 - Manutenzione manto bituminoso Via Sassari frazione Escovedu;
 - Realizzazione pavimentazione lapidea in Via San Vito;
 - Riqualificazione funzionale architettonica Vico III Marconi;
- si dava atto che la realizzazione degli interventi resta subordinata all'ottenimento degli spazi finanziari da parte dello Stato ed alla conseguente applicazione dell'avanzo di amministrazione;

RITENUTO necessario affidare, in esecuzione della suddetta Delibera G.C. n. 65/2017 l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, redazione certificato regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'esecuzione dell'intervento "Riqualificazione urbana frazione di Escovedu";

DATO ATTO infatti che il personale dipendente di questo Ufficio, non può far fronte allo svolgimento dei servizi sopra indicati, perché altrimenti impossibilitato a svolgere le altre innumerevoli funzioni di istituto ed a rispettare i tempi della programmazione visti anche i tempi strettissimi per appaltare i lavori entro il 31.12.2017;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 185 del 31.10.2017 con la quale si è stabilito di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, i servizi tecnici di redazione progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, redazione certificato regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Riqualificazione urbana della frazione di Escovedu"), all'Ing. Gian Battista Masala, Cod. Fisc. MSLGBT64D07L219Q, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano con il n. 282, con studio in Oristano, Via Carducci, 44;

RICHIAMATA la Delibera G.C. n. 97 del 16.11.2017 con la quale si approvava il Progetto di fattibilità tecnico economica relativo all'intervento "Riqualificazione urbana della Via San Vito nella frazione di Escovedu", redatto dall'Ing. Gian Battista Masala, Cod. Fisc. MSLGBT64D07L219Q, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano con il n. 282, con studio in Oristano, Via Carducci, 44, dell'importo complessivo di € 200.000,00;

VISTA la nota a firma dello scrivente prot. n. 5491 del 29.11.2017 notificata tramite pec, con la quale è stata convocata una conferenza di servizi semplificata ai sensi dell' art. 14bis della L. 241/90 ai fini dell'ottenimento di tutti i pareri e atti di assenso necessari per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 243 del 20.12.2017 con la quale:

- si stabiliva di adottare ai sensi dell'art. 14bis, comma 5 della L. n. 241/1990 determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza dando atto che la stessa sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori dei beni e dei servizi pubblici interessati così come disposto dall'art. 14quater della L. 241/1990;
- si autorizzava l'esecuzione dell'intervento così come descritto così come descritto preliminarmente negli elaborati di progetto redatto dall'Ing. Gian Battista Masala;

VISTA la Delibera C.C. n. 42 del 14.12.2017 con la quale l'intervento di che trattasi è stato inserito nel Programma Triennale 2017-2019 e nell'Elenco Annuale 2017;

RICHIAMATA la Delibera G.C. n. 118 del 21.12.2017 con la quale veniva approvato il Progetto definitivo- esecutivo redatto dal suddetto Professionista di cui sopra dell'importo complessivo di € 200.000,00;

CONSIDERATO che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 253 del 29.12.2017 si è:

- assunta determinazione a contrarre e si è indetta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori "Riqualificazione urbana della Via San Vito nella frazione di Escovedu";
- dato atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., si sarebbe sviluppata con 20 operatori economici individuati tramite l'elenco di operatori economici qualificati di lavori gestiti dall'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, se sussistevano aspiranti idonei in tal numero;

DATO ATTO che:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Usellus. Responsabile Procedimento: SEDDA ANGELICA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- in data 29.12.2017 (prot. n. 5985), sono stati invitati n. 19 (diciannove) soggetti, individuati mediante estrazione casuale ("Estrazione operatori n. 424 del 27.12.2017") sulla piattaforma telematica regionale, a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito;
- il criterio di aggiudicazione previsto è quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante corrispettivo a misura, ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- i concorrenti selezionati potevano presentare le offerte entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 22.01.2018;
- in data 23.01.2018 si è svolta la seduta pubblica finalizzata all'esame dell'offerta economica, all'individuazione della soglia di anomalia ed alla formulazione della graduatoria provvisoria degli operatori economici concorrenti in base al ribasso offerto come risulta da apposito Verbale di Gara e dal prospetto di seguito indicato:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	N.O.	SOGGETTO	RIBASSO %
1^	6	3M SRL - COSTRUZIONI GENERALI	29,324
2^	1	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	27,171
3^	5	EMILIANA SUD SOCIETÀ COOPERATIVA	26,738
4^	2	PUTZU SEBASTIANO	25,500
5^	7	S.A.S.S.U. S.R.L.	23,791
6^	3	LVS S.R.L.	23,323
7^	4	C.G.P. S.R.L.	22,470

- in conformità all'art. 97, comma 3bis, è stato sorteggiato come calcolo dell'anomalia dell'offerta il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lett. e) "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9." e viene sorteggiato il coefficiente "0,7";
- non è esercitabile nel caso di specie, l'esclusione automatica delle offerte in quanto il numero dei concorrenti ammessi all'apertura delle offerte è inferiore a dieci;
- tramite apposito foglio di calcolo xls si è calcolata la soglia dell'anomalia che risulta essere pari a 26,120%; tra le offerte presentate, quella presentata dall'aggiudicatario risulta essere anomala in quanto il ribasso offerto risulta superiore alla predetta soglia;
- con nota, prot. n. 193 del 23.01.2018, si è proceduto a richiedere, ai sensi dell' art. 97 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, le spiegazioni relative al ribasso offerto ed agli altri elementi di valutazione, capaci di dimostrare la congruità e l'affidabilità dell'offerta presentata;
- le suddette spiegazioni, che dovevano pervenire entro il termine perentorio del 07.02.2018, sono pervenute in data 31.01.2018 e registrate al prot. gen. dell'Ente con il n. 285 del 02.02.2018;

VISTO l'esito del procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte prot. n. 728 del 07.03.2018 eseguito direttamente dal RUP ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. ed in conformità all'art. 16 della Lettera di Invito, dal quale risulta l'offerta presentata dall'operatore economico "3M SRL - COSTRUZIONI GENERALI", con sede legale in VIA GRAMSCI, 1 - 08030 AUSTIS (NU), P.IVA.n 01299990919, congrua ed attendibile in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto;

RITENUTO di condividere le argomentazioni e le conclusioni esplicitate dal RUP nel documento di cui sopra;

VISTO il verbale del seggio di gara in seduta aperta in data 23.01.2018 nel quale il Presidente, nella persona del Responsabile dell'Area Tecnica ha proposto l'aggiudicazione, nelle more della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, in favore dell'operatore economico "3M SRL - costruzioni generali", con sede legale in VIA GRAMSCI, 1 - 08030 Austis (NU), P.IVA. 01299990919, quale titolare dell'offerta del 29,324 % (ventinove virgola trecentoventiquattro per cento) in quanto la migliore tra quelle presentate, cui corrisponde un importo del contratto pari a € 104.586,44, di cui € 101.379,32 per lavori netti depurati dal ribasso offerto ed € 3.207,12 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta oltre l'IVA di legge;

PRESO ATTO che:

- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono risultate regolari;
- l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- l'operatore economico aggiudicatario ha attestato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n.50/2016 mediante dichiarazione sostitutiva in conformità al d.P.R. n. 445/2000 e che rientra nel potere dell'Amministrazione procedere alla verifica dell'effettività e della veridicità delle dichiarazioni ricevute, come stabilito dall'art. 71 del suddetto d.P.R.;
- dalle verifiche effettuate tramite AVCPASS risulta verificato il possesso dei requisiti da parte dell'aggiudicatario;
- è stato acquisito il DURC regolare Prot. INAIL_9411954 in data 07.11.2017 con scadenza il 07.03.2018;

RILEVATO che così come stabilito dall'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

RITENUTO pertanto di dover approvare il verbale di gara sopra indicato procedendo contestualmente all'aggiudicazione dei lavori a favore dell'operatore economico "3M SRL - costruzioni generali", con sede legale in VIA GRAMSCI, 1 - 08030 Austis (NU), P.IVA. 01299990919;

DATO ATTO che per detto intervento risultano assegnati i seguenti codici identificativi: CUP: I69J17000360004 – CIG: 733045205C;

DATO ATTO che al finanziamento dell'opera si provvede mediante fondi del Bilancio comunale in carico alla Missione 08 Programma 01 Voce 8530 Cap. 9;

VISTI e RICHIAMATI il D. Lgs. n. 50/16 ed il regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

D E T E R M I N A

Di prendere atto della premessa;

Di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara in seduta pubblica in data 23.01.2018 citato in premessa, relativo alla procedura negoziata di che trattasi;

Di aggiudicare la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra all'operatore economico "3M SRL - costruzioni generali", con sede legale in VIA GRAMSCI, 1 - 08030 Austis (NU), P.IVA. 01299990919, per l'importo complessivo lordo di € 127.595,46 (di cui € 101.379,32 per lavori netti depurati dal ribasso offerto ed € 3.207,12 per oneri della sicurezza ed € 23.009,22 per iva al 22%);

Di dare atto che essendo stati verificati i requisiti prescritti, l'aggiudicazione è anche efficace;

Di riapprovare il quadro economico dei lavori approvato con deliberazione della Giunta comunale Delibera G.C. n. 118 del 21.12.2017, secondo il sottostante prospetto, per effetto delle economie derivanti dall'applicazione del ribasso d'asta del 29,324%, offerto dall'aggiudicatario come di seguito:

IMPORTO LAVORI			
A	Lavori netti depurati del ribasso offerto	€	101.379,32
B	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.207,12
		TOTALE	€ 104.586,44
SOMME A DISPOSIZIONE			
C1	Iva sui lavori al 22%	€	23009,02
C2	Spese tecniche comprensive di iva e cassa	€	13.289,38
C3	Incentivo funzioni tecniche	€	2.932,99
C4	Contributo ANAC	€	30,00
C5	Imprevisti	€	435,80
C6	Accordi bonari	€	4.399,48
C7	Economie d'asta		51.316,89
		TOTALE	€ 95.413,56
		IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 200.000,00

Di impegnare l'importo complessivo di € 186.680,62 in carico alla Missione 08 Programma 01 Voce 8530 Cap. 9 del redigendo Bilancio 2018/2020, come di seguito:

- € 127.595,46 (di cui € 101.379,32 per lavori netti depurati dal ribasso offerto ed € 3.207,12 per oneri della sicurezza ed € 23.009,22 per iva al 22%) in favore dell'impresa aggiudicataria;
- € 2.932,99 quale somma incentivante per il personale dipendente prevista dall'art. 113 del D. lgs. n. 50/2016;
- € 435,80 quale somma destinata ad imprevisti;
- € 4.399,48 per accordi bonari;
- € 51.316,89 quale importo relativo alle economie d'asta;

Di rimodulare l'impegno di spesa in favore del Professionista incaricato in complessivi € 13.289,38 (+€ 410,76), in quanto l'importo delle spese tecniche (voce C2 del Quadro economico) è stato rideterminato sulla base dei lavori effettivamente progettati;

Di dare atto che le economie d'asta ammontano a complessivi € 51.316,89;

Di stabilire che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;

Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione e avverrà entro il 31.12.2018.

Di notificare copia della presente per conoscenza e/o per i provvedimenti di competenza, al Responsabile del Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Servizio

F.to:

F.to: Ing. Angelica Sedda

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Usellus, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to:Dott.ssa Paola Lavra

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 09/03/2018 al 24/03/2018 al n.

Amministrazione trasparente Pubbl. n.

Usellus, li 09/03/2018

Il Responsabile del Servizio
F.to:Ing. Angelica Sedda